

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 11 октября 2019г. № 08СЗ/01-15631-39-28-2019 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона № 99-ФЗ от 04 мая 2011 «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,
ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:

МБУ "ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 5053057916)
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:
Электросталь г, Ленина пр-кт, 17
(индекс, почтовый адрес)

об устранении выявленных нарушений лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 № 1110.

| № п/п | Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причины и последствий допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|-------|---|---|-------------------|
| 1 | Частичное разрушение штукатурного и окрасочного слоев стен и потолков в подъездах № 1, № 2 и № 3. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" ч. 1 п. 11 | Выполнить ремонт подъездов в местах разрушения. | 01.04.2020 |
| 2 | Коробление и загнивание деревянных рам в подъездах № 1, № 2 и № 3. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" ч. 1 п. 13 | Выполнить ремонт оконных блоков в подъездах МКД. | 01.04.2020 |
| 3 | Провисы и скрутки электропроводки в подъездах № 1, № 2 и № 3. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" ч. 1 п. 20 | Выполнить ревизию электропроводки, произвести ремонт. | 01.04.2020 |

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Сидоров Максим Юрьевич

(подпись)

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 1959; серия проекта: панельный; этажей: 4; кол-во секций: 1;
кол-во квартир: 48; материал: стен Кирпич, кровли Жесткая,
Площадь (кв. м.): общая 5000, жилая 2006.2, крыши 826.40, фасада _____,
участка 1521, подвала 73.9, чердака 608.3, наличие ВДГО Да, Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: смешанная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

МБУ "ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 8(495) 252-00-48.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.24 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

Предписание вручено (отправлено по почте): «15» октября 2019 г.

№ - _____

(номер почтовой квитанции)

Сушко Нина Леонидовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(подпись)